



GEHLENIMMO
DÉVELOPPEMENT DE PROJETS

INVESTIR DANS L'IMMOBILIER

autrement

avec notre Club Deal

Un portefeuille de 14 biens neufs

Limbourg

DOLHAIN

Les Jardins du Préventorium

Implantés dans un environnement verdoyant surplombant la Vesdre, **Les Jardins du Préventorium** bénéficient d'une situation à la fois calme et proche du centre de Dolhain et de Verviers. Le projet prend place dans un bâtiment de caractère et propose **58 appartements contemporains**, confortables et peu énergivores, avec terrasse, cave et parking privatif.

EN SAVOIR +



5 appartements
dans le Club Deal



**Rue Broux 1,
4830 DOLHAIN**



Cave & parking



DOLHAIN

Les Jardins du Préventorium

11/203



1 chambre



68,99 m²



925 €/mois



15/303



2 chambres



89,44 m²



950 €/mois



DOLHAIN

Les Jardins du Préventorium

19/201



1 chambre



89,15 m²



795 €/mois



19/204



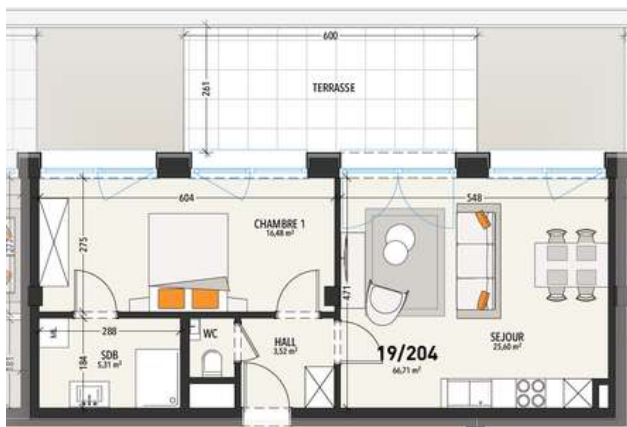
1 chambre



66,71 m²



825 €/mois



DOLHAIN

Les Jardins du Préventorium

19/303



2 chambres



102,18 m²



995 €/mois





1 appartement
dans le Club Deal



Route des Bains 29,
4950 ROBERTVILLE



PEB A+

ROBERTVILLE

Les Abords du Lac

Située à proximité immédiate du **Lac de Robertville** et à quelques kilomètres des Hautes Fagnes, la résidence **Les Abords du Lac** s'inscrit dans un environnement naturel particulièrement recherché. Le projet propose **12 appartements modernes** de 1 à 3 chambres, avec terrasse et cave privative, tout en restant proche des facilités et activités de Waimes, Butgenbach et Malmedy.

EN SAVOIR +



ROBERTVILLE

Les Abords du Lac

29/06



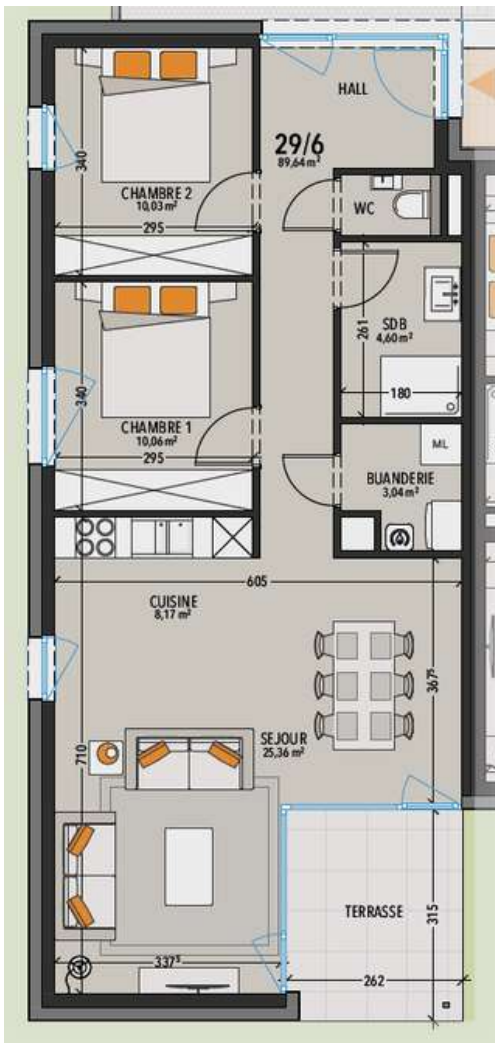
2 chambres



89,64 m²



985 €/mois



JALHAY

Le Clos du Fawetay

Situé à Jalhay, aux portes des **Hautes Fagnes**, le Clos du Fawetay bénéficie d'un environnement calme et verdoyant tout en restant **proche des commodités** du centre et des villes voisines comme Spa, Eupen ou Verviers. Le projet rassemble **10 appartements neufs** avec terrasse et, pour les rez-de-chaussée, jardin privatif, dans un ensemble résidentiel à taille humaine.

EN SAVOIR +



1 appartement
dans le Club Deal



Route du Cimetière 6,
4845 JALHAY



PEB A & A+



JALHAY

Clos du Fawetay

6/08



2 chambres



96,8 m²



1.100 €/mois





2 appartements
dans le Club Deal



Rue Alfred Deponthière 22,
4430 ANS



PEB A

Ans

LONCIN

Les Deux Logis

Implantée à Loncin, la résidence Les Deux Logis profite d'une situation résidentielle appréciée, à **proximité des commerces**, services et grands axes de l'agglomération liégeoise. Le projet réunit deux appartements basse énergie, chacun complété par une terrasse et un emplacement de parking privatif. La **proximité des autoroutes** E40 et E42 permet également de rayonner rapidement vers les grandes villes belges.

EN SAVOIR +



LONCIN

Les Deux Logis

22/1



2 chambres



99,81 m²



1.150 €/mois



22/2



1 chambre



92,4 m²



900 €/mois



SERAING

Gastronomia

Les Résidences Gastronomia proposent des appartements neufs, à proximité immédiate de nombreux commerces, services, écoles et infrastructures accessibles à pied ou à vélo. Le site bénéficie d'une **localisation stratégique** mais aussi d'une bonne desserte en **transports en commun**, avec une gare située à quelques pas et des arrêts de bus juste à côté.

EN SAVOIR +



3 appartements
dans le Club Deal



Rue Cockerill 1,
4100 SERAING



PEB A & A+



Gastronomia

A2/203



Studio



42,8 m²



650 €/mois



A1/401



2 chambres



82,8 m²



900 €/mois



SERAING

Gastronomia

A1/204



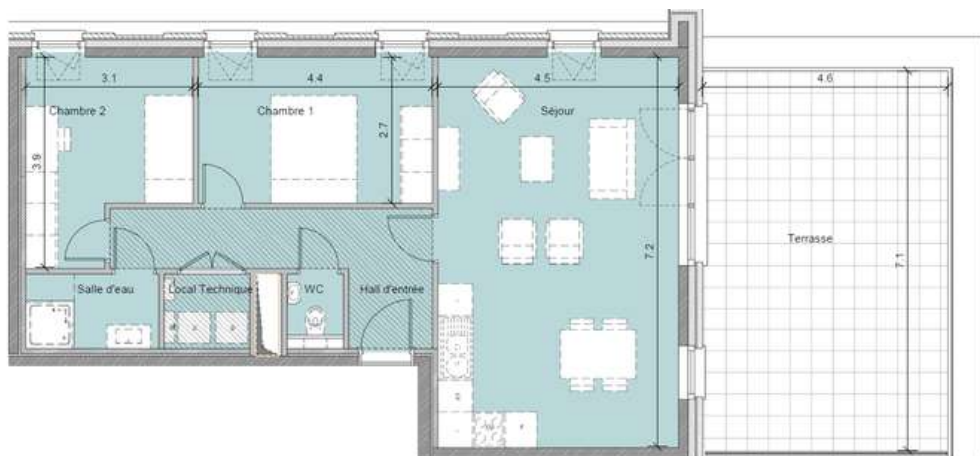
2 chambres



86,2 m²



940 €/mois





2 appartements
dans le Club Deal



Rues Bonvoisin & Val du Ru
4800 PETIT-RECHAIN



Cave & parking

Verviers

PETIT-RECHAIN

Domaine Bonvoisin

Le Domaine Bonvoisin se compose de quatre résidences dans un **quartier résidentiel paisible** de Petit-Rechain. Le projet rassemble **38 appartements neufs** de 2 à 3 chambres, tous conçus dans une logique de confort, avec terrasse, cave privative et parking intérieur sécurisé. Le centre et ses commodités se trouvent à quelques pas tandis que l'autoroute est accessible en 5 minutes.

EN SAVOIR +



PETIT-RECHAIN

Domaine Bonvoisin

15/1



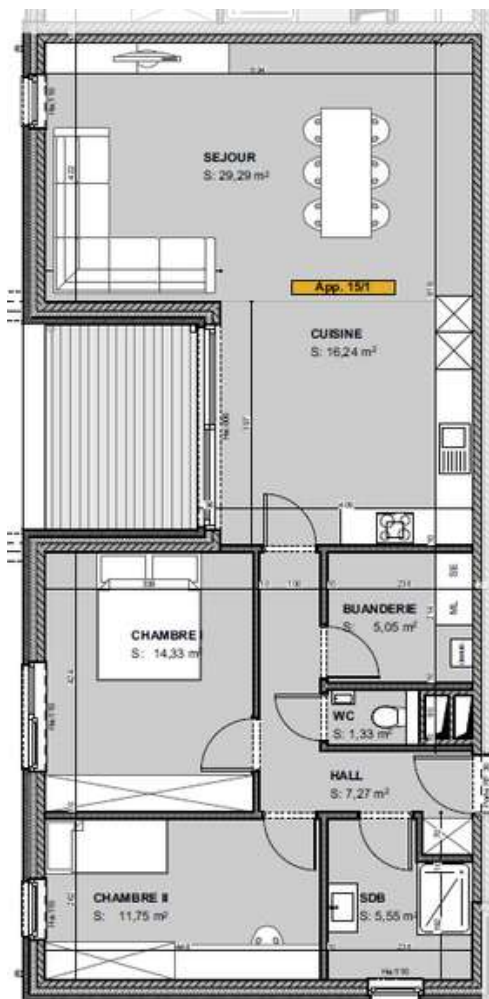
2 chambres



102,84 m²



895 €/mois



PETIT-RECHAIN

Domaine Bonvoisin

15/105



2 chambres



108,24 m²



995 €/mois

